



FP Studio Immobiliare
Via Dei Pini
37026 - Pescantina (VR)
Tel. 3472918815
Email: info@fpstudioimmobiliare.it
Web: <https://www.fpstudioimmobiliare.it/>



**SPLENDIDO APPARTAMENTO IN DIMORA
STORICA**
58 mq

VENDITA
PREZZO: € 365.000,00

Inserito in contesto fiabesco proponiamo splendido bilocale al piano primo. L'appartamento si trova all'interno del castello denominato Villa da Sacco posto nel cuore del centro storico di Colà di Lazise, sulla sommità della collinetta che domina il paese, unico punto dal quale si ha una splendida vista sul Lago di Garda. La dimora storica risalente al XV Secolo è stata sapientemente ristrutturata, mantenendo inalterato il fascino originario. Una volta varcato l'ingresso pedonale dell'intero compendio immobiliare non si può che restare ammaliati da ciò che si presenta davanti, la torretta del castello, attraverso la quale si ha l'accesso alla splendida corte adornata da prato e siepi perfettamente curati. L'appartamento è contestualizzato nella parte più signorile del castello e quella da cui si gode la migliore vista sulle distese verdi circostanti e soprattutto sul Lago. Una volta all'interno dell'abitazione si ha da subito la sensazione di essere catapultati all'epoca delle corti e tutto trasuda di storia, dal pavimento in cotto della zona giorno alle splendide travi in legno. La disposizione interna consta di grazioso soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e due bagni, di cui uno finestrato e l'altro di servizio cieco; sia la zona giorno che la camera hanno lo splendido affaccio sulla corte. Gli arredi sono stati sapientemente scelti per accostarsi al meglio allo stile elegante e raffinato degli interni e danno ancor più risalto alla già splendida abitazione. Completano la proprietà una comoda cantina allo stesso piano dell'appartamento oltre ad ampio garage singolo e posto auto per gli ospiti. Il castello, come anzidetto, sorge nel cuore del centro storico di Colà di Lazise, in fianco alla chiesa settecentesca con la sua suggestiva scalinata ed è adornato da circa 20.000 mq di parco oltre a splendida piscina ad uso condominiale per trascorrere piacevoli momenti di relax, il tutto garantito dalla privacy più assoluta in un luogo incantato, immerso nella natura e la quiete che da essa ne deriva. Immobile raffinato e di assoluto pregio! A pochi passi dall'abitazione è possibile raggiungere le famose terme di Colà di Lazise, è inoltre nelle immediate vicinanze del Lago di Garda e dei principali parchi acquatici e di divertimento e a soli 25 Km dalla città di Verona.

Rif.: BILOCOLA
Piano: 1
Giardino condominiale

Condizione immobile: ottimo Bagni: 2
Posto auto: Singolo Scoperto Box: Singolo
Cucina: angolo cottura Arredamento: completo

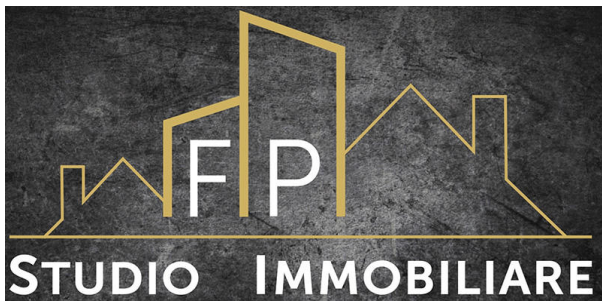


Stato Arredamento: ottimo

FP Studio Immobiliare
Via Dei Pini
37026 - Pescantina (VR)
Tel. 3472918815
Email: info@fpstudioimmobiliare.it
Web: <https://www.fpstudioimmobiliare.it/>

Accessori

Citofono, Cannello Elettrico, Lavastoviglie, Lavatrice, Internet/Wifi, Piscina, Impianto Satellitare centralizzato, Inferriate



FP Studio Immobiliare
 Via Dei Pini
 37026 - Pescantina (VR)
 Tel. 3472918815
 Email: info@fpstudioimmobiliare.it
 Web: https://www.fpstudioimmobiliare.it/

